LESHA INDUSTRIES
LIMITED

December 09, 2025

To,
Department of Corporate Services
BSE Limited
25th Floor, P. J. Tower,
Dalal Street,
Fort, Mumbai- 400 001

Security ID: LESHAIND **Security Code: 533602**

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of Newspaper Advertisement for Postal Ballot of the Company

Ref.: Regulation 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations 2015')

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI Listing Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the newspaper advertisement published on December 09, 2025, confirming completion of dispatch of Notice of Postal Ballot through email and providing other necessary information published in one English daily newspaper and one daily newspaper in the language of the region, where the registered office of the company is situated.

Kindly take the same on your record.

Thanking You.

Yours faithfully,

For Lesha Industries Limited

Leena A. Shah

LESHA INDUSTRIES LIMITED AHMEDABAD

Shah Leena Ashok

Digitally signed by Shah Leena Ashok
Date: 2025.12.09 11:46:48 +05'30'

Leena Ashok Shah
Managing Director
DIN: 02629934

Encl: As above

7th Floor, Ashoka Chambers,
Mithakhali Six Roads,
Ahmedabad - 380 006.
Phone : +91 - 79 - 26463227
Web: www.lesha.in
E-mail : info@lesha.in
CIN: L27100GJ1992PLC018607

સાંસદ શ્રી મિતેષભાઈ પટેલે અને માનનીય મંત્રી શ્રી રમણભાઈ સોલંકી હરી ઝંડી બતાવીને વાસદ – કઠાણા ખંડ પર ડેમૂ સેવાની શરૂઆત કરી

અમદાવાદ, આણંદના માનનીય સાંસદ શ્રી મિતેષભાઈ પટેલ, ગુજરાત સરકારના માનનીય ખાદ્ય વિભાગ, નાગરિક પુરવઠા અને ગ્રાહક સુરક્ષા મંત્રી શ્રી રમણભાઈ સોલંકી તથા ઉપસ્થિત અન્ય જનપ્રતિનિધિઓ દ્વારા આજે, ૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૫ના રોજ કઠાણા ખાતે આયોજિત સમારોહમાં કઠાણાથી ડેમૂને લીલી ઝંડી બતાવીને વાસદ–કઠાણા ખંડ પર આ સેવાનું પુનઃપ્રારંભ કરવામાં આવ્યું. આ અવસરે વડોદરા મંડળના મંડળ રેલ પ્રબંધક શ્રી રાજુ ભડકે તથા મંડળના વરિષ્ઠ અધિકારીઓ, પ્રેસ અને ઈલેક્ટ્રોનિક મીડિયા પ્રતિનિધિઓ તેમજ વિસ્તારની જનતા ઉપસ્થિત રહી. પ્રારંભિક સેવા તરીકે આ ડેમૂ ટ્રેન કઠાણા થી વાસદ વચ્ચે પરિચાલિત કરવામાં આવી. ૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૫થી આ ડેમૂ પોતાની નિયમિત સેવા રૂપે કઠાણા અને વડોદરા વચ્ચે ચાલશે. માનનીય જનપ્રતિનિધિઓએ ડેમૂ સેવામાં સફર પણ કર્યો. આણંદના માનનીય સાંસદ શ્રી મિતેષભાઈ પટેલે વર્ષો પછી જનમાનસની માંગ પર આ સેવા ફરી શરૂ થતા આનંદ વ્યક્ત કર્યો. શ્રી પટેલે કઠાણા ના રહેવાસીઓને અભિનંદન આપતાં જણાવ્યું કે આ ટ્રેન શરૂ થવાથી સ્થાનિક લોકોને ખૂબ સુવિધા મળશે. તેમણે માનનીય વડાપ્રધાન શ્રી નરેન્દ્ર મોદીનો આભાર વ્યક્ત કર્યો કે પોતાના વ્યસ્ત જીવનમાં પણ તેઓ રાષ્ટ્રની જનતાની ચિંતા રાખે છે અને ગુજરાતમાં આવેલી ગંભીર પૂરની સ્થિતિ બાદ તેમણે ગુજરાત સરકાર અને રેલમંત્રીજી ની સાથે મળીને જનતાની મુશ્કેલીઓ દૂર કરવા યોજના બનાવી. તેમણે માનનીય રેલ મંત્રી શ્રી અશ્વિની વૈષ્ણવજીનો પણ આભાર માન્યો. તેમના માર્ગદર્શન હેઠળ આ સ્વપ્ન સાકાર થયું. તેમણે વડોદરા મંડળના મંડળ રેલ પ્રબંધક શ્રી રાજુ ભડકાના સકારાત્મક સહકારનો પણ આભાર વ્યક્ત કર્યો. તેમણે મંડળ રેલ પ્રબંધકને ટ્રેનોના સ્ટોપેજ વધારવા અને આ રૂટ પર ભવિષ્યમાં ઈલેક્ટ્રિક ટ્રેન શરૂ કરવાની માંગ કરી. ગુજરાત સરકારના માનનીય ખાદ્ય વિભાગ, નાગરિક પુરવઠા અને ગ્રાહક સુરક્ષા મંત્રી શ્રી રમણભાઈ સોલંકીએ જનતાને સંબોધતાં જણાવ્યું કે આ ટ્રેનને કોરોના સમયગાળા પછી ફરી શરૂ કરવાની માંગ સોશિયલ મીડિયા પર પણ જોરશોરથી ચાલી રહી હતી. આજે જનતાનું સ્વપ્ન સાકાર થયું છે અને કોરોના કાળ બાદ આ રેલખંડ પર ફરીથી આ ડેમૂ ટ્રેન શરૂ થઈ રહી છે. તેમણે માનનીય રેલમંત્રી શ્રી અશ્વિની વૈષ્ણવનો વિશેષ આભાર વ્યક્ત કર્યો કે જેમના ખાસ પ્રયાસોથી આ ટ્રેન કઠાણા તથા આસપાસના વિસ્તારોના રોજગાર અને શિક્ષણ માટે વડોદરા જતાં યુવાનો અને આસ પાસ ના ગામજનોને આ ટ્રેનને ફરી શરૂ કરતા ખુબ લાભ મળશે. તેમણે લોકોને આ ટ્રેનનો વધુમાં વધુ ઉપયોગ કરી સહયોગ આપવા વિનંતી કરી, જેથી વધતી માંગ ને જોઈને કોચોની સંખ્યા પણ વધારી શકાય અને વધુમાં વધુ લોકોને આ સુવિધાનો લાભ મળી શકે. કાર્યક્રમની શરૂઆતમાં વડોદરા મંડળના મંડળ રેલ પ્રબંધક શ્રી રાજુ ભડકેએ મુખ્ય અતિથિ, માનનીય જનપ્રતિનિધિઓ અને અન્ય અતિથિઓનું સ્વાગત કર્યું અને સાંસદ શ્રી મિતેષભાઈ પટેલ દ્વારા રેલ સુવિધાઓ વધારવા માટે કરાતા સતત પ્રયત્નોની પ્રશંસા કરી. તેમણે જણાવ્યું કે કેવી રીતે રેલમંત્રી શ્રી અશ્વિની વૈષ્ણવના માર્ગદર્શન હેઠળ ફક્ત ૪ મહિનામાં આ મુશ્કેલ કાર્ય મંડળના અધિકારીઓ તથા કર્મચારીઓએ સફળતાપૂર્વક પૂર્ણ કર્યું. શ્રી ભડકેએ જણાવ્યું કે હાલ કઠાણા થી વડોદરા વચ્ચે મુસાફરીનો સમય ૪ કલાકનો છે, જેને ભવિષ્યમાં વધુ ઓછો કરવાનો પ્રયાસ થશે. જિલ્લા પંચાયતના સહકારથી સમપાર ફાટકો ના ડાયવર્ઝન આપીને કે તે ફાટકો પર રોડ ઓવર બ્રિજ બનાવીને આને બંધ કરવામાં આવશે. જેથી ટ્રેનની ગતિ વધારવામાં આવે. આનાથી કઠાણા અને વડોદરા વચ્ચે મુસાફરી માત્ર ૨ કલાકમાં પૂર્ણ કરી શકશે અને મુસાફરોનો સમય બચશે. આણંદ ના સાંસદ શ્રી મિતેષભાઈ પટેલ, ગુજરાત સરકારના માનનીય ખાદ્ય વિભાગ, નાગરિક પુરવઠા અને ગ્રાહક સુરક્ષા મંત્રી શ્રી રમણભાઈ સોલંકી અને જનપ્રતિનિધિઓએ આ અવસર પર કઠાણા–વાસદ રેલખંડને ફક્ત ૪ મહિનામાં જ તેમની મેહનતથી ટ્રેન પરિચાલન યોગ્ય બનાવનાર વડોદરા મંડળના રેલ પ્રબંધક તથા અધિકારીઓ નું સન્માન કર્યું. તેની નિયમિત સેવા રૂપે ૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૫થી અઠવાડિયામાં ૬ દિવસ (શનિવાર સિવાય) આ ડેમૂ કઠાણા અને વડોદરા વચ્ચે ચાલશે. ટ્રેન નંબર ૭૯૪૪૦ કઠાણા–વડોદરા ડેમૂ કઠાણેથી સવારે ૫.૧૫ વાગ્યે પ્રસ્થાન કરી સવારે ૯.૨૦ વાગ્યે વડોદરા પહોંચશે. પરતમાં ટ્રેન નંબર ૭૯૪૩૯ વડોદરા–કઠાણા ડેમૂ વડોદરેથી ૧૬.૫૫ વાગ્યે પ્રસ્થાન કરીને રાત્રે ૨૧.૦૦ વાગ્યે કઠાણા પહોંચશે. આ ડેમૂ બંને દિશામાં બોચાસણ, બોરસદ, વાસદ, નંદેસરી, રનોલી અને બાજવા સ્ટેશનો પર રોકાશે.

નેક્સસ અમદાવાદ વન રજૂ કરે છે 'ધ નોર્થ પોલ એક્સપ્રેસ' પરિવારો માટેનું જાદુઈ ક્રિસમસ અનુભવ

અમદાવાદ, આ ડિસેમ્બરમાં નેક્સસ અમદાવાદ વન શહેરમાં જ બાળકો અને પરિવારો ને ખાસ ક્રિસમસ અનુભવ આપવા માટે "ધ નોર્થ પોલ એક્સપ્રેસ" લઈને આવ્યું છે. આ અનોખો અનુભવ ૬ ડિસેમ્બર ૨૦૨૫ થી ૪ જાન્યુઆરી ૨૦૨૬ દરમિયાન પ્લાઝા એરિયા ખાતે ઉપલબ્ધ રહેશે. આ આકર્ષણનું મુખ્ય આકર્ષણ છે છઈ-સંચાલિત નોર્થ પોલ એક્સપ્રેસ ટ્રેન, જે ૨.૫ મિનિટની પ્રથમ પ્રકારની વર્ચ્યુઅલ રાઈડ છે. આ રાઈડમાં બાળકો હિમવર્ષાવાળા દ્રશ્યોમાંથી પસાર થઈને સીધા સાન્તાની દુનિયામાં પહોંચી જાય છે. ત્યારબાદ બાળકો સાંતા'સ ચેમ્બરમાં જઈને સાન્તાને મળી શકે છે, પોતાની ઈચ્છાઓ જણાવવાની સાથે સાથે યાદગાર ફોટોગ્રાફ્સ પણ લઈ શકે છે. આ અનુભવને વધુ રસપ્રદ બનાવે છે એલ્ફ દ્વારા સંચાલિત ક્રાફ્ટ સ્ટેશન્સ, ક્રિસમસ પાસપોર્ટ, મોજમસ્તી ભરેલા કાર્નિવલ ગેમ્સ, અને સ્નોફોલ ઝોન, છે. વીકેન્ડ્સ દરમિયાન મેજિશિયન્સ, ક્લાઉન્સ, જગલર્સ, યુનિસાયક્લિસ્ટ્સ, ટોલ મેન સાથે, તેમજ સાન્તા સાથેની ખાસ મુલાકાતો અને બાળકો માટે ગિફ્ટ્સ જેવા કાર્યક્રમ થશે. ઉત્સવી સજાવટ, ફોટો-ઓપ ઝોન્સ અને રોજબરોજની મનોહર પ્રવૃત્તિઓ સાથે ધ નોર્થ પોલ એક્સપ્રેસ અમદાવાદમાં સૌથી આનંદમય ક્રિસમસ ડેસ્ટિનેશન બની રહ્યું છે. પરિવારો શોપિંગ, ડાઈનિંગ અને સીઝનલ ઓફર્સ સાથે આ ઉજવણીને વધુ રંગીન બનાવી શકે છે. –

અર્થ સમિટ ગાંધીનગર આવૃત્તિનું સમાપન, ટેક્નોલોજી આધારિત ગ્રામ્ય પરિવર્તન માટે મજબૂત આહ્વાન

અમદાવાદ, નેશનલ બેંક ફોર એગ્રીકલ્ચર એન્ડ રૂરલ ડેવલપમેન્ટ (NABARD) અને ઈન્ટરનેટ એન્ડ મોબાઈલ એસોસિએશન ઓફ ઈન્ડિયા (IAMAI) દ્વારા સંયુક્ત રીતે આયોજિત દ્વિ-દિવસીય અર્થ સમિટ ૨૦૨૫-૨૬ ની ગાંધીનગર આવૃત્તિનું સમાપન આજે મહાત્મા મંદિર કન્વેન્શન અને એક્ઝિબિશન સેન્ટરમાં થયું. 'વૈશ્વિક પરિવર્તન માટે ગ્રામિણ નવીનતા ને સક્ષમ બનાવવી' એવી થીમ સાથે યોજાયેલી આ સમિટમાં નવિનતા લાવનારાઓ, FPO, કૃષિ સ્ટાર્ટઅપ્સ, મહિલા ઉદ્યોગસાહસિકો, ગ્રામિણ સહકારી બેંકો, સામુદાયિક સંસ્થાઓ, નીતિનિર્માતાઓ અને ઉદ્યોગ ક્ષેત્રના આગેવાનો એકત્ર થયા. ગાંધીનગર આવૃત્તિએ ગ્રામ્ય વિકાસને આગળ ધપાવવામાં અને સમુદાય આધારિત વિકાસને મજબૂત કરવામાં સહકારી સંસ્થાઓની મહત્વપૂર્ણ ભૂમિકાને પ્રકાશિત કરી. સતત અને સ્વસ્થ ગ્રામિણ અર્થતંત્ર નિર્માણ પર આધારિત ફાયરસાઈડ ચર્ચામાં, દ્બછ્મ્છઈઢ ના અધ્યક્ષ શ્રી શાજી કે.વી. એ ભારતના સહકારી ક્ષેત્રને મજબૂત બનાવવાની પડકારોની ચર્ચા કરતાં જણાવ્યું: "ભારત જેવા દેશમાં, જ્યાં દરેક પ્રદેશ વિકાસના અલગ-અલગ તબક્કામાં છે, સહકારી સંસ્થાઓ ટકાઉ અને સર્વસમાવેશક વિકાસ માટે કેન્દ્રસ્થાને છે. આજે ભારતમાં ૮.૫ લાખથી વધુ સહકારી સંસ્થાઓ છે, જેમાં આશરે ૩૦ કરોડ સભ્યો જોડાયેલા છે—અર્થાત્ દરેક ચાર ભારતીયોમાંથી એક. તેમ છતાં, તેની કિંમતનું પૂરું મૂલ્યાંકન થયું નથી અને તેની ક્ષમતાનો પૂરેપૂરો ઉપયોગ હજુ બાકી છે."

Printed and Published by MAYUR C. BHATT on behalf of KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. and Printed at : Dharti Printers C-3, Shankar Chember, Nr. Fadia Chamber, Asharam Road, Ahmedabad-Published From KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. 201,202,208 Nandan complex, opp mithakhali rly crossing, mithakhali, ahmedabad.
Editior : Mayur C. Bhatt

રાજ્યભરમાં યાત્રાધામો અને પ્રવાસન સ્થળો આસપાસ હોટલ અને નાસ્તાની લારી/દુકાનો પર સરપ્રાઈઝ "ફૂડ ક્વોલિટી ચેકિંગ સ્ટ્રાઈક"

નાયબ મુખ્યમંત્રી શ્રી હર્ષ સંઘવીની અધ્યક્ષતામાં આજે વિડિઓ કોન્ફરન્સના માધ્યમથી યોજાયેલી બેઠકમાં તમામ કલેક્ટર અને મહાનગરના કમિશનરોને આદેશ અપાયા હતા

ગાંધીનગર એચ.ઓ

રાજ્યના તમામ જિલ્લાના કલેકટર, મહાનગરપાલિકા કમિશનર અને દેવસ્થાનના વહીવટદારશ્રીઓ સાથે નાયબ મુખ્યમંત્રી શ્રી હર્ષ સંઘવીએ વિડિયો કોન્ફરન્સના માધ્યમથી આજે એક મહત્વપૂર્ણ બેઠક યોજી હતી. રાજ્યના નાગરિકો અને ખાસ કરીને યાત્રાધામો તથા પ્રવાસન સ્થળો પર જતા યાત્રાળુઓને સારામાં સારી પાણીની સુવિધા, યાત્રાળુઓના ધસારાનો અભ્યાસ કરીને આવા સ્થળોએ તે જરૂરિયાત મુજબ પબ્લિક ટોયલેટની સંખ્યા વધારવા અને તે તમામ શૌચાલય નિયમિત નીટ એન્ડ ક્લીન રાખવાની યોજના તૈયાર કરવા, દિવ્યાંગ અને વરિષ્ઠ યાત્રાળુઓ માટે ખાસ સુવિધા ગોઠવવા તેમજ આ તમામ સ્થળો આસપાસની હોટલ, દુકાનો અને લારીઓમાં વેચાતા ફૂડની ગુણવત્તા પર ખાસ ચેકીંગ કરવા જેવા વિષયો પર નાયબ મુખ્યમંત્રી શ્રી હર્ષ સંઘવીએ ઉંડાણપૂર્વક ચર્ચા કરી હતી. રાજ્યના પ્રવાસન સ્થળો અને યાત્રાધામ સ્થળો તથા તેની આસપાસના વિસ્તારોમાં દુકાનો લારીઓ અને હોટલો પર વેચાતા નાસ્તા અને ભોજનની ગુણવત્તા ચકાસણીના મુદ્દા પર નાયબ મુખ્યમંત્રી શ્રી હર્ષ સંઘવીએ ભાર મુક્યો અને આજે તા. ૩ જી ડિસેમ્બરે રાજ્યભરમાં સાંજે ૪ વાગે સરપ્રાઈઝ "ફૂડ ક્વોલિટી ચેકિંગ સ્ટ્રાઈક" કરવા તમામ કલેક્ટર અને મહાનગર પાલિકા કમિશનરોને સૂચના આપી હતી. એટલું જ નહીં, ગુણવત્તામાં ખામી જણાય તેવા તમામ હોટલ, લારીના સંચાલકો સામે કડક કાર્યવાહી કરવા આદેશ આપવામાં આવ્યા છે. દર અઠવાડિયે આ પ્રકારની આકસ્મિક કાર્યવાહી કરવા પણ સૂચના આપવામાં આવી છે. રાજ્યના તમામ યાત્રાધામો અને પ્રવાસન સ્થળ ઉપર સ્વચ્છતા રાખવા ઉપરાંત આ સ્થળોને જોડતા તમામ રૂટ પર પણ સ્વચ્છતા જળવાઈ રહે તે માટે જિલ્લા કલેકટર/શહેર કમિશનર દ્વારા આકસ્મિક ચેકિંગ સહિતની ડબલ વેરિફિકેશન વ્યવસ્થા ગોઠવવા કડક સુચના આપવામાં આવી. લારીઓમાં વેચાતા ફૂડની ગુણવત્તા પર ખાસ ચેકીંગ કરવા જેવા વિષયો પર નાયબ મુખ્યમંત્રી શ્રી હર્ષ સંઘવીએ ઉંડાણપૂર્વક ચર્ચા કરી હતી.

લેશા ઈન્ડસ્ટ્રીસ લિમીટેડ

CIN : L27100GJ1992PLC018607

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ૭મે માળ, અશોકા ચેમ્બર્સ, મીઠાખલી છ રસ્તા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬.
ફોન નં.: ૦૭૯-૨૬૪૬૩૨૨૭ ઈ-મેઈલ આઈડી info@lesha.in
વેબસાઈટ: www.lesha.in

પોસ્ટલ બેલેટ અને ઈ- વોટિંગની માહિતીની સૂચના

સૂચના આથી આપવામાં આવે છે કે કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ (અધિનિયમ) ની કલમ ૧૦૮, ૧૧૦ અને અન્ય લાગુ જોગવાઈઓની જોગવાઈઓ, જો કોઈ હોય તો, કંપનીઝ(મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) નિયમો, ૨૦૧૪ (નિયમો) ના નિયમ ૨૦ અને ૨૨ સાથે વાંચવા માટે , સેબી (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર રિક્વાયરમેન્ટ્સ), રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ (લિસ્ટિંગ રેગ્યુલેશન્સ) કોઈપણ વૈધાનિક ફેરફાર(ઓ) અથવા તેના પુનઃ અધિનિયમ(ઓ) સહિત તે સમય માટે અમલમાં છે, અને તે અનુસાર કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય (એમસીએ) દ્વારા જારી કરાયેલા સામાન્ય પરિપત્રો(ત્યારબાદ સામૂહિક રીતે, એમસીએ પરિપત્ર, તરીકે ઓળખાય છે), સેબીના નિયમન ૪૪ દ્વારા ઈ- વોટિંગ દ્વારા પોસ્ટલ બેલેટ કરવા માટે કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય દ્વારા નિર્ધારિત માર્ગદર્શિકા સાથે સેબી (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર રિક્વાયરમેન્ટ્સ), રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ (લિસ્ટિંગ રેગ્યુલેશન્સ), સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ-૨ (એસ.એસ.-૨), ઈન્સ્ટિટ્યૂટ ઑફ કંપની સેક્રેટરીઝ ઑફ ઈન્ડિયા દ્વારા જારી કરવામાં આવે છે અને અન્ય લાગુ કાયદાઓ અને નિયમો, જો કોઈ હોય તો, નીચે મુજબ સેટ કરેલ વ્યવસાય રિમોટ ઈ- વોટિંગ દ્વારા કંપનીના સભ્યોની મંજુરી માંગવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	ઠરાવનું વર્ણન
૧.	શ્રી યશ અરૂણ ચૌધરીની (ડીઆઈએન : ૧૦૫૩૦૦૩૬) કંપનીના નોન - અક્ઝિક્યુટીવ ઈન્ડીપેન્ડન્ટ ડાયરેક્ટરની એપોઈન્ટમેન્ટને રેગ્યુલરાઈઝ કરવા માટે
૨.	શ્રી કુંજન નાથાભાઈ રાઠોડની (ડીઆઈએન : ૧૦૯૬૪૭૦૧) કંપનીના નોન- એક્ઝિક્યુટીવ ઈન્ડીપેન્ડન્ટ ડાયરેક્ટરની એપોઈન્ટમેન્ટને રેગ્યુલરાઈઝ કરવા માટે.

કંપનીએ ૮મી, ડિસેમ્બર ૨૦૨૫ ના રોજ પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસ તેના તમામ સભ્યોને ઈમેલ દ્વારા મોકલી છે કે જેમણે કંપની અથવા ડિપોઝિટરી/ડિપોઝિટરી સહભાગીઓ સાથે તેમના ઈમેઈલ સરનામાં રજીસ્ટર કર્યા છે અને જેમના નામ શુક્રવાર , ૫મી, ડિસેમ્બર ૨૦૨૫ સુધી કંપનીના સભ્યોના રજિસ્ટરમાં અથવા ડિપોઝિટરીઝ દ્વારા જળવવામાં આવેલ લાભકારી માલિકોના રજિસ્ટરમાં દેખાય છે.

સભ્યો નોંધ લે કે આ સૂચના કંપનીની વેબસાઈટ www.lesha.in પર, બીએસઈની વેબસાઈટ www.bseindia.com પર અને સીડીએસએલની વેબસાઈટ www.evotingindia.com પર પણ ઉપલબ્ધ છે. એમસીએ પરિપત્રોના યોગ્ય પાલનમાં આ પોસ્ટલ બેલેટ માટે ખુલાસાત્મક નિવેદન સાથે નોટિસની ભૌતિક નકલ મોકલવામાં આવી નથી.

રિમોટ ઈ- વોટિંગ સમયગાળો મંગળવાર, ૯મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૫, (૯.૦૦ સવારે) ના રોજ શરૂ થશે અને બુધવાર, ૭મી જાન્યુઆરી ૨૦૨૬ (૫.૦૦ સાંજે) (બંને દિવસો સહિત) ના રોજ સમાપ્ત થશે. આ સમયગાળા દરમિયાન, શુક્રવાર, ૫મી ડિસેમ્બર ૨૦૨૫ની કટ-ઓફ તારીખ (રેકોર્ડ તારીખ) મુજબ કંપનીના શેરધારકો, ભૌતિક સ્વરૂપમાં અથવા ડિમટીરિયલાઈઝ્ડ સ્વરૂપમાં શેર ધરાવતા હોય તેઓ ઈલેક્ટ્રોનિક રીતે તેમનો મત આપી શકે છે. ત્યારબાદ મતદાન માટે સીડીએસએલ દ્વારા ઈ- વોટિંગ મોડ્યુલને અક્ષમ કરવામાં આવશે.

પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસના ભાગરૂપે ઈ- વોટિંગ માટે વિગતવાર સૂચનાઓનો સંદર્ભ લેવા સભ્યોને વિનંતી કરવામાં આવે છે. ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી મતદાન કરવાની સુવિધા સાથે જોડાયેલી તમામ ફરિયાદો શ્રી રાકેશ દલવી, સિનિયર મેનેજર ને, (સીડીએસએલ) સેન્ટ્રલ ડિપોઝિટરી સર્વિસિસ (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ, એ વિંગ, ૨૫મો માળ, મેરેથોન ફ્યુચરેક્સ, મફતલાલ મિલ કમ્પાઉન્ડ્સ એન.એમ જોશી માર્ગ, લોઅર પરેલ (પૂર્વ), મુંબઈ- ૪૦૦ ૦૧૩ પર સંબોધવામાં આવી શકે છે અથવા helpdesk.evoting@cdslindia.com પર ઈમેલ મોકલો અથવા ટોલ ફ્રી નંબર ૧૮૦૦ ૨૧ ૦૯૯૧૧ પર સંપર્ક કરો.

શ્રી ચિંતન કે પટેલ, અમદાવાદના પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેક્રેટરી, નિષ્પક્ષ અને પારદર્શક રીતે રિમોટ ઈ- વોટિંગ પ્રક્રિયા દ્વારા પોસ્ટલ બેલેટનું સંચાલન કરવા માટે સ્ક્રુટિનાઈઝર તરીકે નિમણૂક કરવામાં આવ્યા છે.

પોસ્ટલ બેલેટનું પરિણામ ૯મી, જાન્યુઆરી ૨૦૨૬ ના રોજ અથવા તે પહેલાં કંપનીના ચેરમેન અથવા અન્ય કોઈપણ યોગ્ય અધિકૃત વ્યક્તિ દ્વારા જાહેર કરવામાં આવશે, તે સ્ટોક એક્સચેન્જને જાણ કરવામાં આવશે અને કંપનીની વેબસાઈટ www.lesha.in પર, પણ અપલોડ કરવામાં આવશે.

જે સભ્યોએ અત્યાર સુધી તેમનું ઈ-મેલ સરનામું રજીસ્ટર કરાવ્યું નથી, અથવા તેમના ઈમેલ આઈડી બદલવા ઈચ્છે છે, તેઓને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ તેમના ડિપોઝિટરી સહભાગીઓ સાથે નોંધણી/બદલ કરે, જેથી તમામ સંચાર ઈલેક્ટ્રોનિક રીતે પ્રાપ્ત થઈ શકે .

લેશા ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ
બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સના આદેશથી
સહી/-
લીના અશોક શાહ
મેનેજીંગ ડિરેક્ટર
ડીઆઈએન : ૦૨૬૨૯૯૩૪

સ્થળ : અમદાવાદ
તારીખ : ૮મી, ડિસેમ્બર ૨૦૨૫

અમદાવાદ મંડળ પર બાબાસાહેબ ડૉ. ભીમરાવ આંબેડકરના ૭૦માં મહાપરિનિર્વાણ દિવસ પર શ્રદ્ધાંજલી અર્પિત કરી

અમદાવાદ, પશ્ચિમ રેલવેના અમદાવાદ મંડળમાં આજે મંડળ રેલવે મેનેજર કાર્યાલયમાં આયોજિત ગરિમાપૂર્ણ કાર્યક્રમમાં ભારતીય બંધારણના નિર્માતા અને ભારત રત્ન ડૉ. બાબાસાહેબ આંબેડકરના ૭૦માં મહાપરિનિર્વાણ દિવસ પર ભાવભીની શ્રદ્ધાંજલી અર્પણ કરવામાં આવી. મંડળ રેલવે મેનેજર શ્રી વેદ પ્રકાશ, અપર મંડળ રેલવે મેનેજર શ્રીમતી મંજૂ મીણા તથા અપર મંડળ રેલવે મેનેજર શ્રી વિકાસ ગઢવાલ સહિત સિનિયર અધિકારીઓએ ડૉ. બી.આર.આંબેડકરની છબી પર પુષ્પમાળા અર્પણ કરી અને દીપ પ્રગટાવીને તેમને નમન કર્યા.

કાર્યક્રમમાં મંડળના રેલવે અધિકારી, ટ્રેડ યુનિયનના પ્રતિનિધિ, ઓબીસી એસોસિએશન, એસસી/એસટી એસોસિએશનના પ્રતિનિધિ તથા મોટી સંખ્યામાં રેલવે કર્મચારીઓએ ઉપસ્થિત રહીને ડૉ. આંબેડકરને શ્રદ્ધાંજલી અર્પિત કરી.

વાપીમાં બાળકી પર દુષ્કર્મ બાદ હત્યાનો કેસઃ ૪૨ વર્ષના આરોપીને કોર્ટે ફટકારી ફાંસીની સજા

વાપી, ગુજરાતમાં કાયદાના શાસન અને ઝડપી ન્યાયનું ઉદાહરણ પૂરું પાડતા એક ચુકાદામાં વાપીની વિશેષ પોક્સો કોર્ટે ૬ વર્ષની માસૂમ બાળકી સાથે દુષ્કર્મ બાદ હત્યાના ઘૃણાસ્પદ કૃત્યને અંજામ આપનાર ૪૨ વર્ષીય આરોપી રઝાક સુભાન ખાનને ફાંસીની સજા ફટકારી છે. આ સાથે જ પીડિત પરિવારને ૧૭ લાખ રૂપિયાનું વળતર ચૂકવવાનો પણ હુકમ કર્યો છે. વાપી સેશન્સ કોર્ટના મહત્ત્વપૂર્ણ ચૂકાદા બાદ કોર્ટરૂમમાં હાજર લોકોમાં સંતોષ અને ન્યાય મળ્યાની લાગણી વ્યાપી ગઈ હતી. આ ચોંકાવનારો કિસ્સો વાપીના ડુંગરા વિસ્તારનો છે.

પશ્ચિમ રેલવે
વડોદરા મંડળ

મેન્ટેનન્સ ફ્રી અર્થિંગ અને એસોસિયેટેડ વર્ક્સ પ્રદાન કરવું

ટેન્ડર આમંત્ર સૂચના : EL/50/1/17 (25-26) તારીખ: ૦૪/૧૨/૨૦૨૫ ભારતના રાષ્ટ્રપતિ વતી અને તેમના વતી, પશ્ચિમ રેલવે, વડોદરા વિભાગના વિભાગીય રેલવે મેનેજર (ઈલેક્ટ), ભારતીય રેલવે વેબસાઈટ www.ireps.gov.in પર નીચેના કામો માટે અનુભવી અને વિશ્વસનીય કોન્ટ્રાક્ટરો પાસેથી ઈ-ટેન્ડર આમંત્રિત કરે છે- ટેન્ડર નંબર: BRC-EL-P-18-2475-25-26 કાર્યનું નામ: વડોદરા વિભાગ: વિવિધ સ્ટેશનો પર હાલના જૂના જી.આઈ. પાઈપ અર્થિંગના બદલે જાળવણી-મુક્ત અર્થિંગ અને સંલગ્ન કાર્યો પૂરા પાડવા. અંદાજિત કિંમત (રૂ.): ૫,૫૧,૪૧,૩૧૪.૦૦ ઈએમડી (રૂ.) ૪,૨૫,૭૦૦.૦૦ ટેન્ડર ફી (રૂ.): શૂન્ય ઈ-ટેન્ડર સમાપ્તિ તારીખ: ૦૧.૦૧.૨૦૨૬ વેબસાઈટ વિગતો: www.ireps.gov.in BRC 284

અમને લાઈક કરો: facebook.com/WesternRly

ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ
(વિધિવત શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણિતી)

Truhome FINANCE

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ: શ્રીનિવાસ ટાવર, પહેલો માળ, દરવાજા નં.૫, જુના નં.૧૧, બીજી લેન, સેનાટોફા રોડ, અલવરપેટ, ટેયનામપેટ, ચેન્નાઈ - ૬૦૦૦૧૮
હેડ ઓફિસ : લેવલ-૩, વોકહાર્ડટ ટાવર્સ, ઈસ્ટ વિંગ, સી-૨બ્લોક, બાન્દ્રા-કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાન્દ્રા (ઈસ્ટ), મુંબઈ ૪૦૦૦૫૧
વેબસાઈટ : http://www.truhomefinance.in

ભૌતિક કબ્જા નોટીસ

આથી અહીં જણાવવાનું કે ટ્રુ હોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડના નીચે સહી કરનાર (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણિતી)ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ના ૫૪) સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ દેવાદારોને જણાવેલ માંગણા નોટીસોમાં જણાવેલ રકમ ઉક્ત નોટિસ મળ્યાના ૬૦ દિવસમાં પરત ચુકવવા માંગણા નોટીસો જારી કરી હતી.

દેવાદારો રકમની પુનઃચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે. પરિણામે દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અહી ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડના નીચે સહી કરનાર (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણિતી)ના અધિકૃત અધિકારીએ જણાવેલ કાયદાના સેકશન-૧૩(૪) અને જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વાંચતા, ૦૭મી ડિસેમ્બર,૨૦૨૫ ના રોજ કાર્યવાહી કરી નીચે વર્ણન કરવામાં આવેલ તેના/તેણી નામે રહેલ મિલ્કતનો ભૌતિક કબ્જો મેળવી લીધો છે.

દેવાદારો અને ખાસ કરી જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈપણ સોદો ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણિતી) નીચે જણાવેલ રકમ તેમજ તેના પર વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

કરજદારો ધ્યાન આપે કે આ કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) મુજબ આ ગીરો મિલકત મુકત કરાવવાનો સમય મળે છે. તે માટે કરજદારોને આમંત્રીત કરવામાં આવે છે.

દેવાદારનું નામ અને સરનામું

(૧) ગોપાલ કે. પુરોહિત અને
(૨) પુરોહિત સંતોશબેન ગોપાલભાઈ
દરેકનું સરનામું : ફ્લેટ નં.ડી-૪૦૩, આવરેસ્ટ કો-ઓપ.હાઉસિંગ સોસાયટી લિમીટેડ, છિરી રોડ, અંબામાતા મંદિર પાસે, વાપી જીઆઈડીસી, વાપી-૩૯૬૧૯૫
આપણ : એટ કોલ્ડ સ્ટેશન
શોપ નં.૮, પરિશ્રમ કોમ્પલેક્ષ, છિરી રોડ, અંબામાતા મંદિર સામે, વાપી જીઆઈડીસી, વાપી-૩૯૬૧૯૧.
આપણ : નં.૭, અરાધના સોસાયટી, મોડાસા રોડ, દેહગામ રોડ, ગાંધિનગર-૩૮૨૩૦૫

માંગણા નોટિસ મુજબ બાકી લેણાં રકમ

૦૯/૦૭/૨૦૨૫ ના રોજ લોન ખાતા નંબર ના સંદર્ભમાં : SHLHVAPI0000510 ૩૧,૯૬,૬૧૭/- (રૂપિયા એકત્રીસ લાખ, છન્નું હજાર, છસ્સોને સત્તર પુરા) આગળના વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચા, કોસ્ટ સહિત ૬૦ દિવસની અંદર
૧૩(૨)માંગણા નોટિસ તારીખ : ૧૧/૦૭/૨૦૨૫
કોર્ટ આદેશ વિગત : એડિશનલ ચિફ જ્યુડિશયલ મેજિસ્ટ્રેટ, વાપી, જી.વલસાડ ક્રિમિનલ એમઆઈએસસી અરજી નં.૬૩૨/૨૦૨૫, ચુકાદા તારીખ ૧૮/૧૦/૨૦૨૫
ભૌતિક કબ્જા તારીખ : ૦૭/૧૨/૨૦૨૫

ગીરો મિલકતનું વિવરણ

રહેવાસી એપાર્ટમેન્ટ/ ફ્લેટ નં.ડી-૪૦૩ના તમામ ભાગો અને પાર્સલો, માપણી ૧૧૩૦.૦૦ સ્કે.ફીટ. એટલેકે ૧૦૪.૯૮ સ્કે.મી., સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા, એવરેસ્ટ કો-ઓપ.હાઉસિંગ સોસાયટી લિમીટેડના ડી બિલ્ડિંગના ચોથા માળે સ્થિત, એન.એ.જમીન ઉપર બાંધકામ કરેલ, રહેવાસી પ્લોટ નં. ૩૬૮ અને ૩૬૯, માપણી ૩૩૪૪.૦૦ સ્કે.મી. બેરિંગ રેવન્યુ સર્વે નં.૧૦૧/પૈકી અને ૧૦૨ પૈકી, વાપી નોટિફાઈડ ઈન્ડસ્ટ્રિયલ એરિયાની હદમાં સ્થિત, અને ઉક્ત ફ્લેટની ઈલેકટ્રિસિટી કનેકશન ડીજીવીસીએલ ગ્રાહક નં.૦૬૧૧૬૧૯૭૦૮૬ દ્વારા મેળવેલ અને ઉક્ત ફ્લેટ નોટિફાઈડ એરિયાના રેકોર્ડ ખાતે મિલકત નં.હાઉસિંગ સોસાયટી ૩૬૮ ૩૬૯ ફ્લેટ નં.ડી-૪૦૩ (પાર્ટી કોડ ૩૬૩૯) નોંધણી કરેલ, ત્યાં ઉપરના અન્ય તમામ હકો, નામો, હિતો અને લાભો વગેરે સહિત, જે સિમાબદ્ધ નીચે મુજબ : દસ્તાવેજો મુજબ :
પૂર્વ : બિલ્ડિંગ નં.સી, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં.ડી/૪૦૨, ઉત્તર : ખુલી જગા, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં.ડી/૪૦૪

સ્થાળ : વાપી - વલસાડ
તારીખ : ૦૭/૧૨/૨૦૨૫
સહી/- અધિકૃત અધિકારી ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ
(શ્રી રામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરીકે અગાઉ જાણિતી)

SMFG Grihashakti
Nayi Asha. Naya Vishwas.

એસએમએફજી ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ
કોર્પોરેટ ઓફિસ : ૫૦૩, ૫૦૪, પાંચમો માળ, જી-બ્લોક, ઈન્સપાયર બીકેસી, બીકેસી મેઈન રોડ, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (ઈ), મુંબઈ-૪૦૦૦૫૧
રજી.ઓફિસ : કોમરઝોન આઈટી પાર્ક, ટાવર-બી, પહેલો માળ, નંબર ૧૧૧, માઉન્ટ પૂનમલ્લી રોડ, પોરુર, ચેન્નઈ-૬૦૦૧૧૬, તામિલનાડુ.

સ્થાયી મિલકતોના વોચાણ માટે વેચાણ નોટિસ

સિક્યુરીટાઈઝેશન રિકંસ્ટ્રક્શન ફાઈનાન્સ એસેટ એન્ડ એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઓફ ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨, સાથે સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ,૨૦૦૨ના કાયદા નં.૯(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ સ્થાયી મિલકતોના વેચાણ માટે ૧૫ દિવસની ઈ-નિલામી નોટિસ

આથી જાહેર જનતા અને નીચે જણાવેલાં દેવાદારો / જામીનદારોને સુચિત કરવામાં આવે છે કે એસએમએફજી ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ(વિધિવત ફુલર્ટન ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ)(અહીં અને ત્યારબાદ એસએમએચએફસી તરીકે સંદર્ભમાં લેશો) (સુરક્ષિત લેણદાર) ના સત્તાવાર અધિકારીએ નીચે જણાવેલી સ્થાયી ગીરો મુકેલ મિલકતોનો કબ્જો મેળવેલ છે, તે મિલકતોને જે છે, જેવી છે, ત્યાં જે કંઈ પણ છે તેના આધારે નીચે જણાવેલી તારીખ અને સમયે વેચાણ કરવામાં આવશે. એસએમએચએફસી સુરક્ષિત લેણદાર નીચે જણાવેલાં દેવાદારો અને જામીનદારો પાસેથી નીચે જણાવેલી બાકી લેણાં રકમ આગળનાં વ્યાજ અને ખરેખર ચુકતે રકમ મળે ત્યાં સુધીના ચાર્જીસ સાથેની રકમ વસુલ કરવા માટે નીચે જણાવેલી ગીરો મિલકતોનું વેચાણ કરશે. અનામત કિંમત, ઈએમડી રકમ, ઈએમડી ડિપોઝીટ કરવાની આખરી તારીખ વગેરે વિગતો નીચે મુજબ છે :

ક્રમ નં.	લોન ખાતા નંબર / દેવાદારોનું નામ / જામીનદારોનું નામ	ગીરો મુકેલ/મિલકત આરક્ષિત મિલકતનું વિવરણ	અનામત કિંમત / બાનાની થાપણ કિંમત	ઈ-નિલામી તારીખ અને સમય	ઈએમડી સબમિશન તારીખ
૧.	લેન : ૬૦૦૨૩૯૨૧૧૦૧૭૧૦૧ ૧.રતિલાલ રાવજીભાઈ કચ્છાડિયા ૨.ગીતાબેન રતિલાલ કચ્છાડિયા	મિલકત બેરિંગ એ-ટાઈપ, પ્લોટ નં.૬૦ માપણી ૪૨.૪૨ સ્કે.મી., જમીનમાં રોડ અને સી.ઓ.પીના અવિભાજીત ભાગ ૨૬.૭૫ સ્કે.મી. સહિત, કુલ માપણી ૬૯.૧૭ સ્કે.મી., શ્રી કલ્યાણ રેસિડેન્સીની અંદર, બ્લોક નં.૧૬૭ ખાતે સ્થિત, સર્વે નં.૧૭૨, માપણી ૧૨૯૬૨.૦૦ સ્કે.મી., મોજે- ગામ કામરેજ, તાલુકો : કામરેજ સુરત. સિમાબદ્ધ : પૂર્વ : પ્લોટ નં.એ-૬૧, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં.એ-૫૯, ઉત્તર : પ્લોટ નં.એ-૯૫, દક્ષિણ : સોસાયટી રોડ	રૂા. ૮,૭૦,૦૦૦/- / રૂા. ૮૭,૦૦૦/-	૩૦-૧૨-૨૦૨૫ સવારે ૧૧-૦૦ થી ૧-૦૦ કલાક	૨૯-૧૨-૨૦૨૫
૨.	લેન : ૬૦૦૨૦૭૨૧૦૨૯૭૦૩૮ ૧.અનિકેત માંગલે ૨.સિમા પ્રભાકર માંગલે	જમીન બેરિંગ પ્લોટ નં.૨૦૦ના તમામ ભાગો અને પાર્સલો, (કેજેપી બાદ મુજબ નવા બ્લોક નં.૩૧૮/૨૦૦ આપેલ), માપણી ૪૪.૬૧ સ્કે.મી., રોડ અને સીઓપીમાં અવિભાજીત પ્રમાણસરના ભાગ માપણી ૨૪.૩૭ સ્કે.મી. સાથે, શુભ વીલા, જમીન બેરિંગ રેવન્યુ સર્વે નં.૨૫૮/૨ અને તેના બ્લોક નં.૩૧૮ ખાતે સ્થિત અને જમીન બેરિંગ રેવન્યુ સર્વે નં.૨૫૮/૧ અને તેના બ્લોક નં.૩૧૯, એકીકરણ બાદ તેને નવા બ્લોક નં.૩૧૮ આપેલ કુલ માપણી ૩૧૭૯૦ સ્કે.મી., ગામ-સનકી, સબજીલ્લો : પલસાના, જીલ્લો સુરત. સિમાબદ્ધ : પૂર્વ : સોસાયટી રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં.૨૧૧, ઉત્તર : પ્લોટ નં.૨૦૧, દક્ષિણ : પ્લોટ નં.૧૯૯	રૂા. ૮,૪૦,૦૦૦/- / રૂા. ૮૪,૦૦૦/-	૩૦-૧૨-૨૦૨૫ સવારે ૧૧-૦૦ થી ૧-૦૦ કલાક	૨૯-૧૨-૨૦૨૫
૩.	લેન : ૬૦૦૨૩૯૨૧૧૬૮૮૨૫૪ ૧.આદિત્યપ્રસાદ દિલીપપ્રસાદ ગુપ્તા ૨.દિલીપપ્રસાદ સુદામા પ્રસાદ ગુપ્તા ૩. ઈન્દૂદેવી દિલીપપ્રસાદ ગુપ્તા	જમીન બેરિંગ પ્લોટ નં.૬૧/બી ના તમામ ભાગો અને પાર્સલો, માપણી ૪૩.૮૧ સ્કે.યાર્ડસ એટલેકે ૩૬.૩૦ સ્કે.મી., દ્વારકા રેસિડેન્સી નામે રેસિડેન્સીની અંદર, ઉક્ત રેસિડેન્સીમાં એડીજે રોડ-રાસ્તા અને સીઓપીના અવિભાજીત પ્રમાણસરના ભાગ ૧૪.૫૨ સ્કે.મી. સહિત, જમીન બેરિંગ રેવન્યુ સર્વે નં.૧૦૨ અને તેના બ્લોક નં.૩૭૨ તથા રેવન્યુ સર્વે નં.૧૦૩ અને તેના બ્લોક નં.૩૭૮ ખાતે સ્થિત, એકીકરણ બાદ નવા બ્લોક નં.૩૭૨ આપેલ, ગામ-કારેલી, સબ-જીલ્લો(તાલુકા) : પલસાના, જીલ્લો સુરત. સિમાબદ્ધ : ઉત્તર : એડીજે અન્ય મિલકત, દક્ષિણ : એડીજે પ્લોટ નં.૬૧/એ, પૂર્વ : એડીજે અન્ય મિલકત, પશ્ચિમ : એડીજે સોસાયટી આંતરિક રોડ	રૂા. ૭,૧૦,૦૦૦/- / રૂા. ૭૧,૦૦૦/-	૩૦-૧૨-૨૦૨૫ સવારે ૧૧-૦૦ થી ૧-૦૦ કલાક	૨૯-૧૨-૨૦૨૫
૪.	લેન : ૬૦૦૪૩૯૨૧૧૬૬૮૨૩૦ ૧.વેન્કાટેસાન રાજાંગામ ૨.સસીકલા વેન્કાટેસાન	જીલ્લા અને સબજીલ્લા જામનગરની અંદર, ગામ-ધિનચાડા, જમીન બેરિંગ આર.એસ.નં.૩૭/ પૈકી ૩, બિનખેતી લાયક જમીનમાં રૂપાંતરણ કરેલ અને પ્લોટ નં.૧ થી ૩૨ ૩માં વિભાજન કરેલ, રહેવાસી પ્લોટો તિરૂપતી પાર્ક-૨ નામે જાણિતા, તિરૂપતી પાર્ક-૨ના આબધા પ્લોટોમાંથી પ્લોટ નં.૨૯૯ અને ૩૦૦ના એકીકરણ કર્યા બાદ નવા પ્લોટ નં.૨૯૯, નવા પ્લોટ નં.૨૯૯ ને ૩ સબપ્લોટોમાં વિભાજન કરેલ, આ સબપ્લોટ નં.૨૯૯/૩ માપણી પ્લોટ એરિયા ૮૫.૨૮ સ્કે.મી. બાંધકામ સહિત. સિમાબદ્ધ આ મુજબ : પૂર્વ : ૭.૫૦ મીટર પહોળો રોડ સ્થિત, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં.૩૧૫ સ્થિત, ઉત્તર : પ્લોટ નં.૩૦૧ સ્થિત, દક્ષિણ : સબપ્લોટ નં.૨૯૯/૨ સ્થિત.	રૂા.૧૮,૧૦,૦૦૦/- / રૂા. ૧,૮૧,૦૦૦/-	૩૦-૧૨-૨૦૨૫ સવારે ૧૧-૦૦ થી ૧-૦૦ કલાક	૨૯-૧૨-૨૦૨૫

વેચાણ અંગે વિગતવાર નિયમો અને શરતો જાણવા નીચે જણાવેલ અને સુરક્ષિત લેણદાર દ્વારા તેની વેબસાઈટ (https://BidDeal.in and https://www.grihashakti.com/pdf/E-auction.pdf) ઉપર પ્રદાન કરવામાં આવેલ માહિતીને ધ્યાનમાં લેશો. પ્રસ્તાવિત બીડરો સંપર્ક : અભિષેક અવસ્થીને તેમના મો.૯૮૨૫૦૯૭૩૬૭ ઉપર, તેમના ઈ-મેલ આઈડી Abhishek.Awasthi@grihashakti.com ઉપર તથા નિલોય દેયને તેમના મો.૯૯૨૦૬૯૭૮૦૧ ઉપર, તેમના ઈ-મેલ આઈડી Niloy.Dey@grihashakti.com ઉપર સંપર્ક કરી શકો છો.

સહી
અધિકૃત અધિકારી,
એસએમએફજી ઈન્ડિયા હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ

સ્થળ : સુરત / જામનગર, ગુજરાત
તારીખ : ૦૫.૧૨.૨૦૨૫

Editorial

Teesta project: How Chinese involvement raises India's eastern security concerns

Bangladesh's move to bring Chinese state-linked companies into the Teesta project has shifted a routine water-sharing matter into a strategic geopolitical fault line in the eastern subcontinent. The proposed construction zone is far too close to the Siliguri Corridor, which connects India's Northeast to the rest of the country.

In that narrow belt, geography is not a backdrop but a strategic concern. Any foreign technical footprint, especially one aligned with Beijing's strategic power play, inevitably steps on India's security redlines. For New Delhi, this is not a distant or debatable concern. It directly impacts the security of its transit routes, the stability of its northeastern states, and the broader strategic concern along a corridor that relates to national security.

What makes Dhaka's move harder to justify is the fact that Bangladesh has long been aware of this sensitivity, which India treats as non-negotiable. It understands that the presence of any external actor in its vicinity, even under the guise of a development project, immediately reshapes India's risk calculus. The recent thaw in the India-Bangladesh relationship and its warming ties with Pakistan and China are an indication of this misadventure as its hedging strategy.

Chinese involvement in hydro-engineering and terrain-surveying near Siliguri is not a routine infrastructure engagement. It provides Beijing with access to sensitive topography, data on movement corridors, logistical nodes, and future influence over water flows, none of which align with India's core security interests. The Siliguri Corridor remains India's narrowest vulnerability, a thin passage linking the Northeast to the rest of the country while sitting under the gaze of Nepal, Bhutan, Bangladesh and the Chinese position in the Chumbi Valley. The stretch of approximately 200 km with a width varying from 27 to 60 km is aptly called the 'Chicken's Neck'.

The corridor feeds eight states, sustains military logistics, and anchors the Indo-Bhutan frontier. Its vulnerability has shaped Indian defence thinking for six decades. The Doklam crisis already demonstrated that earlier warnings of a possible Chinese push through this flank cannot be dismissed. The border remains porous, with narcotics, smuggling, and counterfeit activities rampant.

The illegal migration from Bangladesh has resulted in demographic changes along with the spread of radical forces and institutions. The activities of insurgent groups like the KLO and ULFA add another dimension to internal security.

How India's BrahMos missile deal with Indonesia signals a new strategic era

India's near-finalisation of a $450 million deal to supply BrahMos supersonic cruise missiles to Indonesia marks a turning point not only in New Delhi's defence export trajectory but also in Southeast Asia's search for strategic autonomy.

The agreement discussed during the third India-Indonesia Defence Ministers' Dialogue co-chaired by Rajnath Singh and Sjafrie Sjamsoeddin would make Indonesia only the second Asean nation, after the Philippines in 2022, to acquire the BrahMos system. With Vietnam reportedly in advanced talks for deals estimated at $700 million, a pattern is emerging across the region: India is no longer just a diplomatic partner but an increasingly central security actor.

For decades, the defence landscape of Southeast Asia was effectively bipolar. Countries were pressured to operate within the US security umbrella or risk drifting toward China's sphere of influence. But this binary logic has grown deeply unpopular among regional middle powers eager to avoid entanglement in great-power rivalries. Against this backdrop, India's offer of advanced, affordable, and non-coercive defence technology has found fertile ground.

A Strategic Breakthrough for India

"This is not just another arms contract," observed Gaurav Kumar of the United Service Institution of India. His comment strikes at the heart of the matter. The BrahMos sale is as much about geopolitics as economics, signalling India's growing capability to shape security environments far beyond its immediate neighbourhood.

BrahMos Aerospace, jointly owned by India's DRDO (50.5 per cent) and Russia's NPO Mashinostroyenia (49.5 per cent), has long been projected as a flagship example of India–Russia defence collaboration. The missile's proven speed,

precision, and versatility have made it one of the most sought-after systems in the Indo-Pacific. With negotiations reportedly complete and only Moscow's formal clearance pending, India stands on the cusp of its most consequential defence export yet.

The Philippines' $375 million contract in 2022 opened the door. Indonesia's interest and Vietnam's proximity to a deal have pushed it wide open. These purchases collectively signal a recalibration of regional power dynamics, with India positioning itself as an alternative defence partner who brings neither ideological baggage nor strategic pressure.

A Long-Awaited Choice

Analysts widely agree that India's appeal stems from its strategic neutrality. Unlike the US, India's defence sales come without political conditionalities or sanctions risks. Unlike China, they carry no hegemonic undertones. "India offers a third pathway: one that comes without sanctions risks, without hegemonic baggage, and without intrusive conditions," said Robinder Sachdev of the Imagindia Institute.

For Indonesia, concerns extend beyond the contested Natuna region. Safeguarding the broader maritime domain, including the Natuna Sea, critical shipping lanes, and approaches to the Malacca Strait, has become paramount. A supersonic cruise missile like BrahMos strengthens deterrence across a wide geographical arc, not just against a single adversary.

In an era when Washington's reliability is increasingly questioned and China's belligerence is increasingly resented, Southeast Asian states are incentivised to diversify. Buying from the US risks economic retaliation from China; buying from China risks defence vulnerabilities and political dependency. India, however, provides stability without strings.

Shaping a New Deterrence Architecture

If Indonesia, the Philippines, and Vietnam all operationalise BrahMos, the Indo-Pacific could witness the emergence of what Kumar calls a "triangular deterrence matrix". Spanning the Luzon Strait, Natuna Sea, and the Sunda-Malacca axis, this network could significantly complicate China's maritime calculations.

Such a development would mark the first time regional states have collectively turned to a non-superpower to balance an assertive China. It underscores how India's role is expanding not because Southeast Asia is choosing sides but because it wants the freedom not to choose.

Ivan Lidarev of the National University of Singapore notes that the BrahMos export push is part of a broader strategy: enhancing India's geopolitical presence while advancing its "Make in India" manufacturing ambitions. For Jakarta and others, this means access to high-quality defence systems without the political risks associated with Western or Chinese weaponry.

Non-Aligned but Not Irrelevant

India's strategic advantage lies precisely in its independence. It is not a treaty ally of the United States, nor does it have territorial claims in the South China Sea. This places India in a rare category: a major power that can offer military capability without raising fears of interference or domination.

Nilanthi Samaranayake of the East-West Centre emphasises that these deals are simultaneously symbolic and substantive. They reflect India's growing diplomatic weight and its long-term effort to embed itself in Southeast Asia's security architecture. With defence exports reaching an unprecedented ?236.2 billion (US$2.64 billion) in 2024–25, India is emerging as a reliable arms supplier exactly when the region needs one. Recent Indian contracts worth over ?40 billion in just one month, as announced by Rajnath Singh, underscore the accelerating demand. While the ministry did not disclose clients, Indonesia and Vietnam were widely understood to be among them. The Road Ahead Southeast Asia is entering a new era of defence diversification. India's BrahMos system, celebrated for its speed and precision, is rapidly becoming the missile of choice for countries seeking autonomy without

The debt trap: Why Pakistan can't escape its economic collapse

Pakistan's economic history reads like a pathological addiction to crisis. Since 1958, the country has lurched from bailout to bailout—a staggering 22 IMF interventions spanning nearly seven decades—each one supposed to be the last, each one inevitably followed by another. The most recent $7 billion IMF lifeline of 2024 is merely the latest installment in an endless fiscal horror show. Begging in the guise of diplomacy has become Pakistan's primary economic life support. The country now faces $130 billion in external debt—that's 352 per cent of its total exports and 39 per cent of gross national income.

The bailout arithmetic is sobering. Beyond the IMF's recurring interventions, Pakistan has extracted $3 billion from Qatar, $9.16 billion from Saudi Arabia, and approximately $28.79 billion from China over just the last 15 years. Since 1947, America has put an estimated $100 billion into military and economic support. A lot of that Yankee money has disappeared into the Pakistani army and political elites' private hands. These two put the East India Company's private traders like Robert Clive to shame. Yet 30 per cent of Pakistan's dues are to the US! That's leverage for Washington. Indeed, most are not grants. They are loans with shark-tank teeth. Saudi deposits carry a 4 per cent interest rate; China's commercial loans now carry a 6 per cent coupon—considerably higher than the original CPEC concessional rates of 1.6 to 2 per cent. The distinction matters. Loans must be repaid. Over the next four years, Pakistan must service $100 billion in external debt, nearly 11 times its current foreign exchange reserves of $9.4 billion.

The Gwadar Port fiasco exemplifies the Chinese entanglement's true cost. Chinese loans of billions are sunk into infrastructure that does not generate sufficient revenue to keep the lights on. The Chinese operating company retains 90 per cent of port revenues, leaving Pakistan with 10 per cent. The port handled just 22 ships in its best year. Meanwhile, maintenance costs mount relentlessly, and the promised $1.6 billion expansion has stalled. This is not development; it is financial colonialism dressed in infrastructure rhetoric. China remains Pakistan's single largest bilateral creditor at an estimated 22 per cent of external debt.

Audi Dash Cam brings advanced safety for customers

Ahmedabad, Audi India continues to strengthen its customer-first philosophy with technology-led enhancements that offer safety, convenience and confidence throughout the ownership journey. With the launch of the Audi Dash Cam, the brand reinforces its commitment to providing smart mobility solutions designed to protect vehicles in real-time driving as well as when parked. Priced at INR 68,000/-, the Audi Dash Cam is compatible with all Audi models and can be retrofitted or installed at the time of delivery, making it accessible for both new and existing customers. The Audi Dash Cam provides comprehensive in-car surveillance by combining advanced recording technology with intuitive functionality. Featuring QHD resolution, intelligent battery protection and mobile app control, the system offers enhanced usability and seamless access to recorded footage. Its event-triggered recording and parking surveillance mode help document hit-and-run incidents, vandalism, staged accidents and unexpected events. The Dash Cam supports owners by preserving evidence for insurance-related assessments and ensuring visibility even when the vehicle is unattended. (1-7)

SMFG Grihashakti Nayi Asha. Naya Vishwas. | **SMFG India Home Finance Co. Ltd.**

Regd. Office: Commerzone IT Park, Tower-B, 1st Floor, No. 111, Mount Poonamallee Road, Porur, Chennai - 600116, Tamil Nadu, India.
Corporate Office: 503-504, Level 5, Inspire BKC, Main Road G Block, BKC, Bandra East, Mumbai – 400051 | **CIN:** U65922TN2010PLC076972
grihashakti@grihashakti.com www.grihashakti.com

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform that we are shifting operations of the following branch for operational requirements with effect from 09th March, 2026.

Name of the Branch : Bhavnagar (Gujarat) I **Postal Address :** Building Name - Sopan Complex, Office No. 102, 1st Floor, Sopan Complex, Wagha Wadi Road, Bhavnagar, Gujarat – 364002.

We have made alternate arrangement for the customers and others connected to this branch to be served by the under mentioned branch from 09th March, 2026.

Name of the Branch : Bhavnagar (Gujarat) I **Postal Address :** Building Name - Victoria Corporate, Office No. 104 & 105, Plot No 2157/A, Victoria Corporate, Gulista Ground to Vadodariya Circle Road, Behind Waghawadi Road, Bhavnagar – 364001.

For SMFG India Home Finance Co. Ltd.
Authorized Signatory

SMFG Grihashakti Nayi Asha. Naya Vishwas. | **SMFG India Home Finance Co. Ltd.**

Corporate Off. : 503 & 504, 5th Floor, G-Block, Insipre BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.
Regd. Off. : Commerzone IT Park, Tower B, 1st Floor, No. 111, Mount Poonamallee Road, Porur, Chennai – 600116, TN

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY [(Appendix IV) Rule 8(1)]

WHEREAS the undersigned being the **Authorized Officer** of **SMFG India Home Finance Co. Ltd.** a Housing Finance Company [duly registered with National Housing Bank (Fully Owned by RBI)] (hereinafter referred to as "SMHFC") under Secuitisation and Reconstruction of Financial Assests and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon **within 60 days** from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has **Taken Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of **"SMHFC"** for an amount as mentioned herein under and interest thereon.

Sl. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) LAN	Description of Secured Assets (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1.	**Lan :- 600207510213561** **1. Gyaneshvar Dilip Patil** **2. Sandip Dilip Patil** **3. Hirabai Dilip Patil**	All Piece And Parcel Property Bearing Plot No.99 Aaspass Nagar Paiki Southern Side Admeasuring 22.29 Sq.mtr.,In Situate Survey No. 252/1-2, of Moje Dindoli,City Of Surat **Bounded As:- East:** Plot No. 100, **West:** Plot No. 98, **North:** Plot No. 99, **South:** Plot No. 111.	**12.09.2025** **Rs. 7,37,608.78/-** (Rs. Seven Lakh Thirty Seven Thousand Six Hundred Eight & Paise Seventy Eight Only) as on **10.09.2025**	08.12.2025
2.	**Lan :- 617239211738940** **1. Madhabhai Devabhai Parmar** **2. Vijaykumar Madhabhai Parmar** **3. Lalitaben Madhabhai Parmar**	Mortgage By Deposit of Title Deeds of The Immovable Property Situated At. Timbavadi, R. S. No. 20/1 Plot No. 80 Paiki. Sub Plot No. 80/2 Sq. Mtr. 93.75, Pramukh Nagar, Anad Nagar, Nr., Natwar Singh Seva Bhavan Off, Junagadh Vanthii Road, At Junagadh. 362015 In The Owner Name of (1) Lalitaben Madhabhai Parmar Owner Name **East:** Sub Plot No. 80/1, **West:** Plot No. 81, **North:** Kalva No. Voklo, **South:** 6-00 Mtr. Road.	**12.09.2025** **Rs. 14,75,578.40/-** (Rs. Fourteen Lakh Seventy Five Thousand Five Hundred Seventy Eight & Paise Forty Only) as on **10.09.2025**	05.12.2025
3.	**Lan :- 603907210441073** **1. Vikashkumar Gupt** **2. Meena Vikas Gupta**	Non Agricultural Plot of Land In Mauje: Gadkhol. Bharuch Old R.s. No. 98 Paikki, New R. S. No. 458, Admeasuring 3237.00 Sq. Mtrs.. Known As "Cristal Avenue" Building-A. Second Floor, Flat No. A/203, Super Built Up Area Admeasuring 94.30 Sq. Mtrs., I.e. 1015.00 Sq. Fts., Undivided Share Of Land Admeasuring 28.29 Sq. Mtrs., At Registration & Sub District Ankleshwar District Bharuch **Bounded As: East:** By Flat No. A-202, **West:** By Building Open Space, **North:** By Flat No. A/204, **South:** By Building Open Space.	**12.09.2025** **Rs. 12,15,970.42/-** (Rs. Twelve Lakh Fifteen Thousand Nine Hundred Seventy & Paise Forty Two Only) as on **10.09.2025**	05.12.2025
4.	**Lan :- 614038011368896** **1. Yogendradhar Dwivedi** **2. Gunja Dubey**	Final Plot No. 103 Survey No. 755, 756, Conso Sr. No. 755, Flat No. H-103, 1st Floor Sopan-2 Residency, Vamaj Road, Moje-Kalol, Ta-Kalol, Dist. Gandhinagar, Total Area As 44.82 Sqmtr **Bounded As:- North:** Open Space, **South:** Flat No. H-102, **East:** Flat No. H-104, **West:** Scheme Space.	**12.09.2025** **Rs. 13,97,222.91/-** (Rs. Thirteen Lakh Ninety Seven Thousand Two Hundred Twenty Two & Paise Ninety One Only) as on **10.09.2025**	08.12.2025

Sd/-
Place : Surat / Junagadh / Bharuch / Gandhinagar, Gujarat **Authorized Officer,**
Date : 05.12.2025 / 08.12.2025 **SMFG INDIA HOME FINANCE CO. LTD.**

TRUHOME FINANCE LIMITED
(Formerly Known As Shriram Housing Finance Limited)

Truhome FINANCE

Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No. 5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatopha Road, Alwarpet,Teynampet, Chennai-600018
Head Office. Level 3, Wockhardt Towers, East Wing C-2 , G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051
Website: http://www.truhomefinance.in

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the authorised officer of Truhome Finance Limited(Earlier known as Shriram Housing Finance Limited) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued demand notices to the Borrowers details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand notices.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned being the Authorised officer Truhome Finance Limited(Earlier known as Shriram Housing Finance Limited) has taken PHYSICAL POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on 07.12.2025.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Truhome Finance Limited(Earlier known as Shriram Housing Finance Limited) for an amount as mentioned herein below with interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Borrower's Name and Address

1). Chunara Gitaben Rajendrabhai,
Present & Permanent Address :- A-54, Raj-Laxmi Society, Behind Saijpur Tower, Saijpur Bogha, Ahmedabad-382345
Also :-1.2).Chunara Gitaben Rajendrabhai,
Property Address :- House No.43, Only Ground Floor, New Sindhi Colony(Navi Chali), Near Saijpur Tower, Opp.Kanwalram AMC Garden, Saijpur Bogha, Ahmedabad-382345
Also :-1.3).Chunara Gitaben Rajendrabhai,
Occupation Address :- Shop No.3, Sindhi Colony, Near Radhe Shyam Mandir, Premnagar, Saijpur Tower, Saijpur Bogha, Ahmedabad-382345
2.Chunara Jagdishbhai Chhagubhai,
Present Address :- A-54, Raj-Laxmi Society, Behind Saijpur Tower, Saijpur Bogha, Ahmedabad-382345
2.2.).Chunara Jagdishbhai Chhagubhai,
Permanent Address :- Chunara Vas-2, Saijpur Bogha, Ahmedabad-382345
2.3.).Chunara Jagdishbhai Chhagubhai,
Property Address :- House No.43, Only Ground Floor, New Sindhi Colony(Navi Chali), Near Saijpur Tower, Opp.Kanwalram AMC Garden, Saijpur Bogha, Ahmedabad-382345

Amount due as per Demand Notice

Rs. 9,74,839/-(Rupees Nine Lakh Seventy Four Thousand Eight Hundred Thirty Nine Only) as on dated. 09/04/2025 under reference of Loan Account No. SHLHAHEA0001124 with further interest and other costs, charges and expenses.
13(2) demand notice dated.15.04.2025
Physical possession taken dated.07/12/2025
Hon'ble Chief Judicial Magistrate Court At Ahmedabad in CRMA J No. 9906 of 2025 Dated 04/11/25.

Description of Mortgaged Property

All that right, title and interest of Property Being House No.43, Paiki Admeasuring About 36.11.05 Sq. Mtrs. Plot Area and Undivided Share 18.05.53 Sq. Mtrs. And 66.37 Sq. Mtrs. Constracution Area Situated at Mouje : Saijpur Bogha, Taluka : Asarwa, Dist : Ahmedabad on the Land Bearing T. P. Scheme No. 47 of Revenue Survey No. 44-1 Paiki City Survey No. 1060 in the Registration Sub District Ahmedabad – 6 (Naroda)
Boundaries of the property:- (As Per Deed): East : Plot No. 53, North : 10 Ft. Road West :Plot No.55, South : Road then Plot No. 46 to 56
Boundaries of the property:- (As Per Site as Per Technical Report): East : Adj. House, North : Road, West : Adj. House, South : Internal Road

Place: Ahmedabad Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited
Date : 07-12-2025 (Earlier Known as Shriram Housing Finance Limited)

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Home Finance | Registered Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051
Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059
Branch Office: 3rd floor, 301, Nakshatra-3 , 150 Fit Ring Road, Near Raoya Telephone Exchange, Rajkot - 360007

Whereas
The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.
As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.
The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Loan Account Number	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Rabadiya Kishan Jayantibhai (Borrower), Rabadiya Sumanben Kishankumar (Co-Borrower), LHRAJ00001391119.	R S No 16 P Ashopalav Society Plot No 1 Paiky B Paiky Block No 4 Natvar Nagar Area Nr Nyalkaran Provision Store Off Station Road At Bagasara Amreli Gujarat 360301 (Ref. LAN No. LHRAJ00001391119). Bounded By- North: Block No.3, South: Block No.5, East: Others Property, West: 8 Ft Wide Internal Private Street/ Date of Possession- 04-Dec-25	16-03-2023 Rs. 4,27,729/-	Rajkot
2.	Rabadiya Kishan Jayantibhai (Borrower), Rabadiya Sumanben Kishankumar (Co-Borrower), LHRAJ00001391120.	R S No 16 P Ashopalav Society Plot No 1 Paiky B Paiky Block No 4 Natvar Nagar Area Nr Nyalkaran Provision Store off Station Road At Bagasara Amreli Gujarat 360301 (Ref. LAN No. LHRAJ00001391120). Bounded By- North: Block No.3, South: Block No.5 , East: Others Property, West: 8 Ft Wide Internal Private Street/ Date of Possession- 04-Dec-25	16-03-2023 Rs. 35,942/-	Rajkot

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : December 09, 2025, Authorized Office,
Place: Amreli ICICI Home Finance Company Limited

LESHA INDUSTRIES LIMITED
CIN- L27100GJ1992PLC018607
Regd. Office: 7th Floor, Ashoka Chambers, Opp. HCG Hospital, Mithakhali Six Roads, Ahmedabad – 380006, Gujarat, India
Phone No.: 079 26463227, **E-mail ID:** info@lesha.in, **Website:** www.lesha.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT & E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given pursuant to the provisions of Sections 108 and 110, and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, as amended ("the Act"), read together with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended ("the Management Rules"), General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, 09/2024 dated September 19, 2024, 17/2020 dated April 13, 2020 and 14/2020 dated April 08, 2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (hereinafter collectively referred to as "the MCA Circulars"), Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and any other applicable laws, rules, circulars, notifications and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), approval of members of the Company is sought for the following special resolutions as set out in the notice of Postal Ballot by voting through electronic means only ("remote E-voting").

Sr. No.	Description of Resolution
1.	Regularization of Appointment of Mr. Yash Arun Chaudhary (DIN: 10530036) as a Non-Executive Independent Director of the Company
2.	Regularization of Appointment of Mr. Kunjan Nathabhai Rathod (DIN: 10964701) as a Non-Executive Independent Director of the Company

The Company has sent Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement on December 08, 2025, by email to only to those members who have registered their email addresses with the Company/ RTA/ depository/ depository participants and whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Friday, December 05, 2025. Members may note that the Notice is also available on Company's website at www.lesha.in, website of BSE at www.bseindia.com and website of CDSL at www.evotingindia.com. The physical copy of the Notice along with explanatory statement, Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope (BRE) has not been sent for this postal ballot in due compliance of MCA circulars.
The Remote e-voting period shall commence on Tuesday, December 09, 2025 (9:00 A.M. IST) and end on Wednesday, January 07, 2026 (5:00 P.M. IST) (both days inclusive). During this period shareholders' of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Friday, December 05, 2025 may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.
Members are requested to refer to the detailed instructions for E-voting mentioned in notes forming part of the Postal Ballot Notice. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL,) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 21 09911.
Mr. Chintan K. Patel, Practicing Company Secretary, Ahmedabad is appointed as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.
The result of the Postal Ballot shall be declared by the Chairman or any other duly authorized person of the Company on or before Friday, January 09, 2026, the same shall be communicated to the Stock Exchange and would also be uploaded on the Company's website at www.lesha.in.
Members who have not registered their e-mail address so far, or want to change their email Ids, are requested to register/change the same with the Company/ RTA/ their Depository Participants, so as to receive all communications electronically.

For, Lesha Industries Limited
By order of Board
SD/-
Leena Ashok Shah
Place: Ahmedabad Managing Director
Date: December 08, 2025 DIN: 02629934